##  PLNÁ MOC

Já níže podepsaný (á), ………………………….,trvale bytem/se sídlem\* ........................................................,

datum narození/číslo občanského průkazu\* ....................., vlastník/spoluvlastník bytové jednotky č.: ...., (dále jen „jednotka“) ve vchodě ......, a garážového stání č.:......., v garáží č: ...... ***(v případě, že toto nevlastníte, nebo si nepřejete být za podíl na garáži zastupován, škrtněte)***, vše v domě č.p. 585 zapsaném v katastru nemovitostí, vedeném v Katastrálním území pro hl.m. Prahu, katastrální území Horní Měcholupy,

(dále jen „zmocnitel“)

**tímto zmocňuji:**

pana/paní\* ..........................................., trvale bytem/se sídlem\* ..................................................................,

datum narození/číslo občanského průkazu\* pro identifikaci ......................................

(dále jen „zmocněnec“)

(\* nehodící se škrtněte, sídlo uvádět pouze u právnické osoby)

k tomu, aby mne zastupoval(a) na 22. Shromáždění SVJ Padovská 585, Praha 10, konaném dne 7. prosince 2022, tj. aby zde v mém zastoupení vykonával práva spojená s vlastnictvím shora uvedené jednotky a podílu na garáži, tj. aby se zúčastnil uvedeného zasedání Shromážděn, aby zde za mne jako vlastníka/spoluvlastníka jednotky hlasoval(a) o návrzích na rozhodnutí Shromáždění SVJ dle mých preferencí viz níže (Ano, Ne, Zdržel). Tato plná moc nezmocňuje k zatížení nemovitostí zástavním právem, věcným břemenem apod., ani k zastoupení při jiných úkonech spojených s jednotkou ani podílem na garáži, či na dalších zasedáních Shromáždění SVJ ani jiných Schůzích.

Žádám, aby mým jménem bylo hlasováno následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| **Znění hlasování:** | **Hlasuji:** |
| ***„Shromáždění SVJ schvaluje hospodaření za rok 2021.“*** |  |
| ***„Shromáždění SVJ schvaluje účetní závěrku za rok 2021, jejíž správnost ověřila Kontrolní komise.“*** |  |
| ***„Shromáždění souhlasí s navýšením záloh na služby na novou předpokládanou úroveň v návaznosti na navýšení cen dodavatelů od 1.1.2023, a to o 20%. Zároveň dočasně od 1.1.2023 do 31.12.2024 snižuje příspěvku společného Fondu investic a oprav (FIO) na předchozí úroveň měněnou rozhodnutím shromáždění v roce 2021.“*** |  |
| ***„Shromáždění souhlasí s příspěvkem z FO na výměnu každého střešního okna, kterou bude provádět firma vybraná výborem po schválení KK ve výší 5*0% z konečné ceny okna s montáží. Cena jednoho kusu střešního okna s demontáží a montáží nepřevýší cenu 25 000 Kč“.** |  |
| ***„Shromáždění souhlasí s provedením účetního a právního auditu hospodaření a správy SVJ Padovská 585  za roky 2019, 2020, 2021 a 2022, zdali postupy výboru a úkony správcovské společnosti Yvex spol.s.r.o. jsou v souladu s platnými stanovami společenství a platnými právními předpisy. Společenství uděluje zmocnění k výběru auditorské společnosti členy kontrolní komise a souhlasí s úhradou ceny za provedení auditu, která nepřesáhne částku 150 000 Kč“.*** |  |
| **„*Shromáždění SVJ schvaluje propojení 2 bytových jednotek 844 a 843 dle vypracované projektové dokumentace, kterou majitelé výboru předložili, dle podmínek stanovených posudkem statika a následným pravomocným stavebním povolením, to vše za podmínky uvedení do původního stavu před prodejem kterékoliv z jednotek, pokud nebudou prodávány jako celek.“*** |  |

*Ve věci hlasování o členech do výboru a KK je zmocněnec oprávněn hlasovat* ***podle svého uvážení****, ve věcech zde neuvedených hlasovat „zdržel se“.*

V ………….... dne ……………… ………………………………………………………
 podpis zmocnitele

### Zmocněný tuto plnou moc přijímá

V …………….. dne ……………… ………………………………………………………
 podpis zmocněného